

惠安县人民政府

350521YGG20241201

惠安县人民政府关于惠安县惠女海洋公园 项目征收土地预公告

为实施我县国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关规定，现启动惠安县惠女海洋公园项目征收土地预公告工作。具体公告如下：

一、拟征收土地范围

位于崇武镇前垵村，拟征收土地面积 0.9536 公顷，具体范围详见《惠安县惠女海洋公园项目勘测定界图》。

二、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于惠安县惠女海洋公园项目建设，规划用途为公园绿地。为政府组织实施的公共事业建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第（三）项规定。

三、土地现状调查

本公告发布后，由崇武镇人民政府及有关部门对拟征收范围内的土地权属、地类、面积以及地上附着物的权属、种类、数量等现状进行调查、清点、测绘。其中涉及征收集体土地上房屋的，还将组织对征收范围内的宅基地面积、房屋面积、权属状况、人员户数情况进行调查并测绘，届时请被征收人及相关单位予以配

合支持,对清点确认有异议的,可以向崇武镇人民政府申请复核。土地现状调查拟于2024年12月17日至2024年12月31日进行,视调查进展情况适当缩短或延长。拟征收土地补偿安置方案,待土地现状调查完成后,由县人民政府制定并公告。

四、其他事项

(一)本公告发布之日起,任何单位和个人不得在征收土地范围内实施抢栽抢建、改变房屋结构和用途、装修、增加附属设施及工商注册、税务登记、非正常户口迁移等不当增加补偿费用的行为,对违反规定实施的部分,一律不予补偿。

(二)本公告在拟征收土地涉及的镇和村(社区)所在地予以张贴公告,并在县人民政府网站发布,公告期2024年12月17日至2024年12月31日,公告时间不少于十个工作日。村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地单位和个人。

(三)本次征收涉及的征地、拆迁、补偿、签订协议、安置等相关工作由项目所在地崇武镇人民政府具体负责实施。

特此公告。

附件:惠安县惠女海洋公园项目勘测定界图



惠安县惠女海洋公园项目用地勘测定界图



界址点坐标表(大地2000)

点号	X	Y	高程
J1	2754667.496	40388451.945	57.52
J2	2754712.676	40388487.538	150.10
J3	2754598.124	40388584.539	14.56
J4	2754588.011	40388574.066	20.01
J5	2754573.741	40388560.038	20.06
J6	2754559.750	40388545.667	20.09
J7	2754545.557	40388531.455	7.71
J8	2754540.246	40388525.860	20.46
J9	2754558.790	40388517.207	53.44
J10	2754607.216	40388494.612	27.35
J11	2754630.491	40388480.244	30.70
J12	2754655.376	40388462.265	15.92
J1	2754667.496	40388451.945	

S=9535.54 平方米 合14.3033亩

界址点坐标表(西安1980)

点号	X	Y	高程
J1	2754278.614	539894.127	57.52
J2	2754324.184	539929.221	150.10
J3	2754210.709	540027.478	14.56
J4	2754200.480	540017.117	20.01
J5	2754186.057	540003.247	20.06
J6	2754171.908	539989.031	20.09
J7	2754157.559	539974.977	7.71
J8	2754152.187	539969.440	20.46
J9	2754170.634	539960.584	53.44
J10	2754218.808	539937.456	27.35
J11	2754241.924	539922.833	30.70
J12	2754266.609	539904.580	15.92
J1	2754278.614	539894.127	

S=9535.54 平方米 合14.3033亩

2021年08月数字化成图
大地2000坐标系 中央子午线120°
1985国家基准高程, 等高距为1米。
1996年版图式

1:2000

惠安方圆房地产测绘有限公司
测绘资质: 乙级
证书编号: 乙测资字35300511
发证机关: 福建省自然资源厅

测量员: 胡书敏
绘图员: 胡书敏
审核员: 陈建东