

惠安县人民政府

350521YGG20241101

惠安县人民政府关于预申请人心浴新材料 科技有限公司征收土地预公告

为实施我县国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关规定，现启动预申请人心浴新材料科技有限公司征收土地预公告工作。具体公告如下：

一、拟征收土地范围

位于辋川镇前洋村，拟征收土地面积 2.7275 公顷，具体范围详见《泉州市心浴新材料科技有限公司勘测定界图》。

二、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于预申请人心浴新材料科技有限公司建设，规划用途为工业用地。为政府组织实施的成片开发建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

三、土地现状调查

本公告发布后，由辋川镇人民政府及有关部门对拟征收范围内的土地权属、地类、面积以及地上附着物的权属、种类、数量等现状进行调查、清点、测绘。其中涉及征收集体土地上房屋的，还将组织对征收范围内的宅基地面积、房屋面积、权属状况、人员户数情况进行调查并测绘，届时请被征收人及相关单位予以配

合支持,对清点确认有异议的,可以向辋川镇人民政府申请复核。土地现状调查拟于2024年11月18日至2024年12月3日进行,视调查进展情况适当缩短或延长。拟征收土地补偿安置方案,待土地现状调查完成后,由县人民政府制定并公告。

四、其他事项

(一)本公告发布之日起,任何单位和个人不得在征收土地范围内实施抢栽抢建、改变房屋结构和用途、装修、增加附属设施及工商注册、税务登记、非正常户口迁移等不当增加补偿费用的行为,对违反规定实施的部分,一律不予补偿。

(二)本公告在拟征收土地涉及的镇和村(社区)所在地予以张贴公告,并在县人民政府网站发布,公告期2024年11月18日至2024年12月3日,公告时间不少于十个工作日。村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地单位和个人。

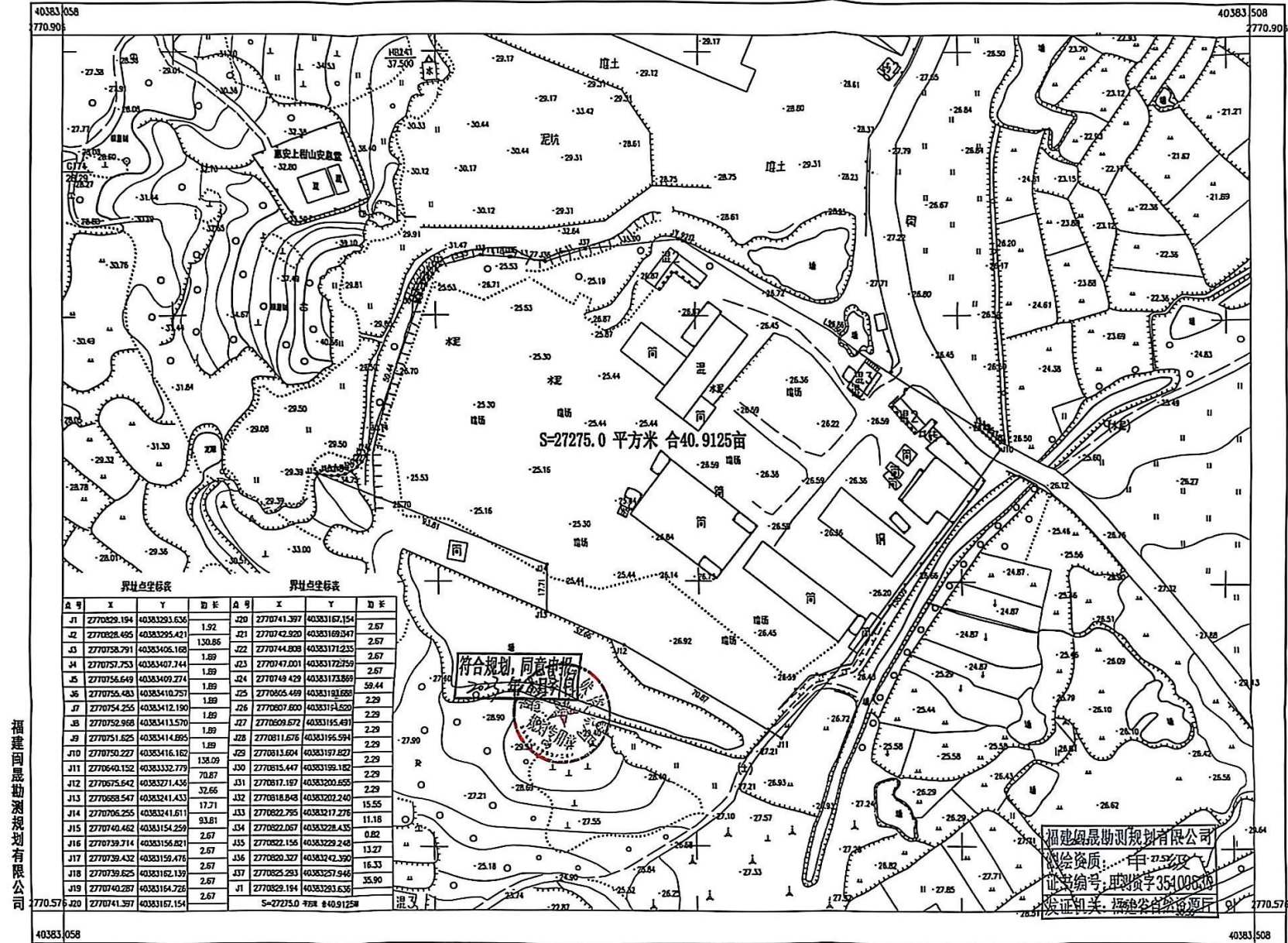
(三)本次征收涉及的征地、拆迁、补偿、签订协议、安置等相关工作由项目所在地辋川镇人民政府具体负责实施。

特此公告。

附件:泉州市心浴新材料科技有限公司勘测定界图



预申请人泉州市心浴新材料科技有限公司项目勘测定界图



点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J1	2770829.194	40383293.636	1.92	J20	2770741.397	40383167.154	2.67
J2	2770828.495	40383295.421	130.86	J21	2770742.920	40383169.347	2.67
J3	2770758.791	40383406.168	1.89	J22	2770744.808	40383171.235	2.67
J4	2770757.753	40383407.744	1.89	J23	2770747.001	40383172.759	2.67
J5	2770756.649	40383409.274	1.89	J24	2770749.429	40383173.889	59.44
J6	2770755.483	40383410.751	1.89	J25	2770855.489	40383191.688	2.29
J7	2770754.255	40383412.190	1.89	J26	2770857.800	40383193.620	2.29
J8	2770752.968	40383413.570	1.89	J27	2770859.672	40383195.491	2.29
J9	2770751.625	40383414.885	1.89	J28	2770811.676	40383196.594	2.29
J10	2770750.227	40383416.162	138.09	J29	2770813.694	40383197.827	2.29
J11	2770640.152	40383332.779	70.87	J30	2770815.447	40383199.182	2.29
J12	2770675.642	40383271.436	32.66	J31	2770817.197	40383200.655	2.29
J13	2770688.547	40383241.433	17.71	J32	2770818.948	40383202.240	15.55
J14	2770706.255	40383241.611	93.61	J33	2770822.795	40383217.276	11.18
J15	2770740.462	40383154.259	2.67	J34	2770822.067	40383228.435	0.82
J16	2770739.714	40383156.821	2.67	J35	2770822.156	40383229.248	13.27
J17	2770739.432	40383159.476	2.67	J36	2770820.327	40383242.590	16.33
J18	2770739.625	40383162.139	2.67	J37	2770825.293	40383257.946	35.90
J19	2770740.287	40383164.728	2.67	J1	2770829.194	40383293.636	
J20	2770741.397	40383167.154					

S=27275.0 平方米 合40.9125亩